

Эксперт прокомментировал падение доходов российских рантье

10 августа 2021, [Экономика](#) / [Экономический кризис](#)

Теги: [#Москва](#) [#Россия](#) [#Дмитрий Любомудров](#) [#рантье](#) [#Аренда жилья](#)

<https://svpressa.ru/economy/news/306570/>

Господь Бог сказал: «Человек должен трудиться в поте лица своего», а способ заработка, как сдача квартир в аренду, я считаю паразитическим. Такую точку зрения высказал член совета по финансово-промышленной и инвестиционной политике Торгово-промышленной палаты (ТПП) России **Дмитрий Любомудров**, комментируя исследование ЦИАН и Банка России.

Как [отмечалось в исследовании](#), получаемые хозяевами жилья доходы не обгоняют текущие темпы инфляции. Это значит, что арендодатели фактически с большим трудом «выходят в ноль» из-за обесценивания денег.

Вместе с тем, по мнению Дмитрия Любомудрова, заниматься тем, что покупать квадратные метры и пытаться получить из этого прибыль, нигде не работая, это недостойно гражданина.

«То, что перестали получать доходы — лично мне, честно говоря, все равно. Надо работать на заводах, надо производить продукцию. Надо растить хлеб. А строить в городах, где и так уже перенаселенность, где уже нет спроса на эти квадратные метры, — это не правильно, потому, что у людей доходы упали. Да, есть какой-то класс богатых людей, которые могут позволить себе купить две-три квартиры. Но каков процент таких россиян, когда у нас подавляющее число граждан живет на 15–20 тысяч рублей в месяц? — На такую сумму невозможно прожить даже в существующей квартире в „хрущевке“, — подчеркивает эксперт, отметив, что с такими заработками не то, чтобы «лишнюю» квартиру купить, даже на ремонт в уже имеющейся «хрущевке» ремонт не сделаешь.

«„Сдача квартир в аренду перестала приносить россиянам прибыль“ ... Вот таким россиянам мне хочется посоветовать сделать что-то полезное для своей родины, а не закупать квартиры», — резюмирует Дмитрий Любомудров.