



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

тел: (495) 518-4427; (495) 765-0223, e-mail: inbox@projectclub.ru, ppclub@inbox.ru
Интернет-сайт: www.projectclub.ru

«КЛУБ ПРОЕКТНОГО ПРОЦЕССА»

№ 005 (013), октябрь 2010 г.

Уважаемые члены и партнеры Клуба.

Минуло 3 года, как был выведен на российский рынок предложенный нами механизм **Проектного интегратора**, созданный в помощь:

с одной стороны - инвесторам в качестве **Фильтра грубой очистки** по работе с массой сырых и непроработанных проектов, коими сегодня завалены их кредитные/инвестиционные подразделения,

с другой стороны - проектам, для которых он стал **Единым проектным окном**, где любой проект, вне зависимости от своего размера, характера и географической принадлежности может получить помощь в подготовке к финансированию.

За это время Клуб провел большую работу по консолидации участников Проектного процесса и внедрению в сознание представителей российского бизнеса отношения к Проекту, как к долгому, трудоемкому и затратному ПРОЦЕССУ.

Сегодня нами принято решение по переходу в активную стадию информирования о возможностях Клуба и предложения наших услуг участникам **Проектного процесса**.

В качестве первого шага мы начинаем презентацию **Инвестиционной полки Проектного супермаркета Клуба**.

Представляем Вам наших Партнеров:

- **ENSAT Group** (www.ensat.ru) и
- **Британо-Российский Инвестиционный Клуб** (www.briclub.org).

Информируем Вас о том, что партнер Клуба компания ENSAT Group совместно с Британо-Российским Инвестиционным Клубом выражают готовность осуществить деятельность по **привлечению инвестиций с целью финансирования Ваших проектов**, отвечающих нижеперечисленным требованиям:

Основные сектора, представляющие интерес для инвесторов:

- **энергетика** (генерация и передача энергии, нефтегазовый комплекс);
- **инфраструктура** (терминалы, складское хозяйство и т.д.);
- **промышленный и агропромышленный комплекс** (производство ликвидной продукции, в первую очередь экспортно-ориентированных товаров);
- **сфера высоких технологий** (коммерциализация высоких технологий с завершенной стадией НИОКР, наличием доказательной базы и действующими образцами).

К рассмотрению принимаются:

- средние проекты (\$ 10 – 50 млн.) и
- крупные проекты (\$ 50 – 150 млн.) со следующими показателями:
 - *внутренняя норма доходности проекта (IRR) ? 25%,*
 - *период окупаемости (PbP) – 3-5 лет.*

Характер и условия финансирования будут рассматриваться в каждом конкретном случае индивидуально. Предпочтения отдаются проектам по расширению уже существующего бизнеса (“brownfield projects”). Опыт инициаторов проекта должен составлять не менее 5 лет в данной области.

Типовое резюме проекта должно содержать следующую **обязательную информацию:**

1. Название проекта.
2. Цели и задачи проекта.
3. Сведения об инициаторе проекта, состав команды, опыт реализации подобных проектов.
4. Преимущества продукции (услуг), экспорт-ориентированность/импортозамещение продукции, маркетинговый анализ.
5. Основные факторы успеха.
6. Оценка экономической эффективности и финансовой состоятельности:
 - 6.1. Стоимость проекта.
 - 6.2. Источники финансирования проекта:
 - 6.2.1. Собственные средства.
 - 6.2.2. Заёмные средства.
 - 6.3. Простой и дисконтированный сроки окупаемости инвестиционных затрат проекта (PbP).
 - 6.4. Внутренняя норма доходности проекта (IRR).
 - 6.5. Максимально-допустимая ставка кредитования проекта.
 - 6.6. Чистая приведенная стоимость (NPV).
7. Чувствительность проекта.
8. Юридически-финансовая схема реализации проекта с предложением инвестору.
9. Обеспечение прав инвестора по проекту (гарантии, залоги и т.д.).

* Объем – 2-3 стр. А4. Язык – русский и английский.

В случае, если Вы являетесь Владельцем (Инициатором) проекта, отвечающего всем вышеперечисленным требованиям, и заинтересованы в сотрудничестве с данным фондом, просьба направлять информацию о проекте на адрес Клуба: inbox@projectclub.ru

Обращаем Ваше внимание, что на данном этапе в задачи наших Партнеров не входит финансирование этапа доведения проекта до условий, приемлемых для инвестирования. В этой связи, к рассмотрению принимаются проекты, **полностью соответствующие** вышеперечисленным критериям или имеющие возможность финансирования этапа доведения до обозначенного уровня.

В этом случае Вы можете воспользоваться помощью Клуба. С технологией работы Клуба с проектами можно познакомиться на сайте www.projectclub.ru в разделе: Информация для проектов, направленных на кредитно-экономическую экспертизу.

Ждем Ваших предложений.

Удачи в делах !

Администрация Клуба